

# فيلا (M05)

تتميز هذه الفيلا بتصميم عصري يتسم بالبساطة والتميز، حيث تتكون الفيلا من ستة غرف نوم، مع إمكانية إضافة غرفتين إضافيتين.

## يشمل الطابق الأرضي:

- مجلس للرجال
- صالة طعام
- غرفة استقبال
- 6 حمامات + دورتي مياه
- غرفة نوم للضيوف
- صالة عائلية 1
- مطبخ رئيسي

## (الطابق الأول) يشمل:

- غرفة نوم رئيسية
- 4 غرف نوم مع إمكانية إضافة
- غرفتين إضافيتين
- صالة عائلية 2
- مطبخ تحضيري
- شرفة (بلكوتة)

## الطابق الأرضي (2+6):

- مساحة الطابق الأرضي: 328 متر مربع
- مساحة مبنى السائق: 18.5 متر مربع
- المساحة الاجمالية: 605 متر مربع

## الطابق الأول (2+6):

- مساحة الامتداد: 85 متر مربع
- مساحة الشرفات: 28 متر مربع
- المساحة الاجمالية: 277 متر مربع

