

## فيلا (M02)

يتميز هذا النموذج بواجهة تصميم معاصرة مزينة بقطع خشبية، تشمل على أربع غرف نوم، مع إمكانية إضافة غرفتين إضافيتين.

### يشمل الطابق الأرضي:

- مجلس للرجال
- صالة طعام
- غرفة استقبال
- 4 حمامات + دورتي مياه
- غرفة نوم للضيوف
- صالة عائلية 1
- مطبخ رئيسي
- غرفة خادمة
- غرفة سائق
- مرآب كبير (كراج)
- غرفة غسيل + مخزن
- موقع خيمة اختياري
- حديقة منزلية

### (الطابق الأول) يشمل:

- 3 غرف نوم مع إمكانية إضافة غرفتين إضافيتين
- صالة عائلية 2
- مطبخ تحضيري
- شرفة (بلكوتة)

### الطابق الأرضي (2+4):

- مساحة الطابق الأرضي: 322.5 متر مربع
- مساحة مبنى السائق: 18.5 متر مربع
- المساحة الاجمالية: 539.5 متر مربع

### الطابق الأول (2+4):

- مساحة الامتداد: 70 متر مربع
- مساحة الشرفات: 32 متر مربع
- المساحة الاجمالية: 207 متر مربع

